

ТАБЛИЦА

за отразяване на предложения и възражения по проекта на Покана за участие по процедура BG-RRP-1.016 „Изграждане на кампуси“ от Националния план за възстановяване и устойчивост

№	Лице подало коментара	Коментари	Приема/ Не приема Мотиви
1	<p>Министерство на финансите</p> <p>на</p> <p>30.03.2023 г.</p>	<p>Във връзка с документите по процедура „Изграждане на кампуси“ от Инвестиция С1.12 „Модернизация на образователна инфраструктура“ от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, изпратени за съгласуване на основание чл. 5, ал. 3 от ПМС 114/08.06.2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, Ви информираме за следното:</p> <p>Видно от представените документи се цели реализиране на процедурата в режим „непомощ“, извън обхвата на чл. 107, пар.1 от Договора за функциониране на Европейския съюз.</p> <p>За конкретни крайни получатели на помощта са определени държавни висши училища - Университет за национално и световно стопанство, Софийски университет „Св. Климент Охридски“ и Висше училище по телекомуникации и пощи.</p> <p>Съгласно разработения проект на Покана за участие в процедурата (Поканата), мерките по процедурата предвиждат изграждане/реконструкция/рехабилитация на инфраструктура (зони за обществен отдых, физически елементи на градската среда, енергоспестяващо осветление и системи за охрана и борба с престъпността, обществени паркинги с капацитет до 50 паркоместа) с безплатен достъп за ползвателите на кампуса, която няма да се експлоатира по икономически начин.</p> <p>Във връзка с предвиденото изграждане на ограда за обособяването на кампуса и въвеждане на системи за контролиран достъп на</p>	<p>Приема се. В т. 11 и в т. 13 от Поканата за участие по процедурата е допълнен текст относно осигуряването на свободен пешеходен достъп за външни лица през деня.</p>



№	Лице подало коментара	Коментари	Приема/ Не приема Мотиви
		<p>външни лица и предвид класификацията на подпомаганата инфраструктура като зона за обществен отдих и градска среда, препоръчваме тя да бъде със свободен пешеходен достъп за външни лица или ако има ограничаване на достъпа, то да бъде единствено през нощта.</p> <p>Също така, по процедурата се допуска за нуждите на ползвателите на кампуса да бъдат изградени сгради за обществено обслужване в областта на общественото хранене, като в случаите на реализиране на приходи от ползването на тези инфраструктури, те задължително да бъдат реинвестирани само и единствено за поддръжка на кампусите.</p> <p>Съгласно т. 207 от Известие на Комисията относно понятието за държавна помощ, посочено в член 107, параграф 1 от Договора за функционирането на Европейския съюз (Известието), публичното финансиране, предоставено за обичайни съоръжения към инфраструктури, които се използват почти изключително за неикономическа дейност, обикновено не оказва влияние върху търговията между държавите членки, тъй като тези обичайни съоръжения е малко вероятно да привлекат клиенти от други държави членки и тяхното финансиране е малко вероятно да окаже повече от пренебрежим ефект върху трансграничните инвестиции или установяване.</p> <p>По отношение на избора на изпълнители по процедурата, в Поканата е записано, че това ще бъде извършвано по открит, прозрачен и публичен, недискриминационен и безусловен начин по смисъла на т. 89 - т. 96 от Известието.</p> <p>При изпълнение на горепосочените условия и отчитайки разпоредбите на т. 207 от Известието, считаме че процедура</p>	



№	Лице подало коментара	Коментари	Приема/ Не приема Мотиви
		<p>„Изграждане на кампуси“ би могла да бъде реализирана извън обхвата на правилата по държавните помощи.</p> <p>В заключение Ви информираме, че процедура „Изграждане на кампуси“ от Инвестиция 1 (C1.I2) „Модернизация на образователна инфраструктура“ може да се счита за съгласувана от Министерство на финансите, по смисъла на ПМС 114/08.06.2022 г.</p>	
2	<p>Университет за национално и световно стопанство</p> <p>13.06.2023 г.</p>	<p>Във връзка с получено писмо с изх. № 0401-66/ 05.06.2023 г., Ви уведомявам, че разгледахме представените документи, в т.ч. проекта на Покана. В тази връзка правим следните предложения за изменения в Проекта на Покана:</p> <p>1. Според нас срокът за провеждане на обществените поръчки и сключване на договорите с избраните изпълнители е нереалистичен, по-реалистичен е срокът да е до края на м. март 2024 година, при добро стечение на обстоятелствата. Мотивите за това предложение са:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Към днешна дата не е открита процедурата за кандидатстване и не е сключен Административният договор. - Съгласно Закона за обществените поръчки, изборът на изпълнител на инженерингът следва да се извърши чрез „публично състезание“ по чл. 18, ал. 1, т. 12, но поради важността на проекта и европейското финансиране, сигурно ще се приложи процедурата „открита процедура“ по чл. 18, ал.1, т. 1, но за да се пристъпи към изготвяне на документация трябва да е подписан Административният договор. Изготвянето на документацията, преди това техническата спецификация, осъществяването на контрол по проекта на документацията, провеждането на обществената поръчка, вкл. подаване на оферти, срока за обжалване и сключването на договора изисква технологично 	<p>1. Приема се. Текстът на стр. 10, т. 11 „Дейности, допустими за финансиране“ от Поканата за участие по процедурата е прецизиран, като до края на третото тримесечие на 2023 г. СНД ще очаква от крайните получатели по всяко предложение за изпълнение на инвестиция най-малко да са обявили процедурите за обществените поръчки за инженеринг на обектите на интервенция.</p>



№	Лице подало коментара	Коментари	Приема/ Не приема Мотиви
		<p>време, този срок е приблизително 72 работни дни, което не може да се вмести в предложения срок – 30.09.2023 г.</p> <p>2. На следващо място, до края на третото тримесечие на 2023 година може да няма приет ПУП, което е допълнителна пречка за изискваните за представяне документи: Актуална скица на УПИ и Документ, издаден от кмета на общината/лице, с предоставени права, в изпълнение на правомощията му по чл. 135 от ЗУТ, удостоверяващ липса на започната процедура по изменение на ПУП, в чийто обхват попадат УПИ, обект на интервенцията.</p> <p>Надяваме се да сме били полезни с нашите предложения при подготовката на Поканата за участие в процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции по Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-1.016 „Изграждане на кампуси“.</p>	<p>2. Приема се. В Поканата за участие в процедурата са заложили три крайни срока за кандидатстване, първият от които е до 90 дни след датата на откриване на процедурата съгласно чл. 9, ал. 3 от Постановление № 114 на Министерския съвет от 08.06.2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, а останалите два срока са през два месеца. В допълнение, документите, които се подават на етап кандидатстване са прецизирани.</p>
3	<p>Софийски университет „Св. Климент Охридски“ 13.06.2023 г.</p>	<p>Във връзка с цитирания проект на покана, относно процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции по Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-1.016 “Изграждане на кампуси“, Ви уведомявам, че след запознаване с предоставените документи, могат да бъдат обособени две предложения, касаещи успешното реализиране на проектите, а именно:</p> <p>Първо: по отношение сроковете за подаване на документи, които ще бъдат предвидени в окончателния вариант на покана, следва бъде отчетено, че за имота с предоставени права за управление на СУ „Св. Климент Охридски“, находящ се в гр. София, район „Студентски“, кв.190 е в сила процедура за обособяване на УПИ в имота, предмет на проекта и към момента няма ясната относно срока за приключването. Във връзка с гореизложеното и предвид обстоятелството, че в документите за кандидатстване се</p>	<p>1. Приема се. Моля вижте отговора на коментар 2, т. 2.</p>



№	Лице подало коментара	Коментари	Приема/ Не приема Мотиви
		<p>предвижда да бъдат изискани актуална скица на УПИ и други свързани документи, моля сроковете за кандидатстване да бъдат съобразени с горепосочената процедура.</p> <p>Второ: по отношение начина за реализиране на проекта, в представената документация е заложено, дейностите по процедурата да се изпълняват единствено чрез инженеринг. СУ „Св. Климент Охридски“, стопанисва повече от 16 учебни сгради и 12 общежития, като за целта сключва договори за текущо възлагане на строително-монтажни работи, проектни услуги и надзорни дейности, като и към настоящия момент има действащи договори.</p> <p>Във връзка с гореизложеното, допустимо ли е възлагането по съществуващи договори или следва да бъде проведена процедура за конкретния обект на интервенция? Също така, допустимо ли е провеждането на отделни процедури за строителство и проектиране или следва задължително да бъдат обединени в една – инженеринг?</p> <p>В случай, че е възможно да бъдат използвани вече сключени договори, както и разделянето на отделни процедури за строителство и проектиране, СУ „Св. Климент Охридски“ има готовност да възложи веднага въпросните дейности, което би спестило между 3 и 6 месеца за провеждането им.</p>	<p>2. Не се приема. Отчитайки спецификата на обекта на интервенция и видовете допустими дейности (изграждане/ реконструкция/ рехабилитация на физически елементи на градската среда, зони за обществен отдых, паркинг и др.), съгласно Поканата за участие в процедурата <i>„Дейностите по процедурата следва да се изпълняват единствено чрез инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор), като проектирането се извършва във фаза работен/технически проект.“</i>.</p> <p>В допълнение, моля вижте отговора на коментар 2, т. 1.</p>