ПРОЕКТ!

Д О Г О В О Р

ЗА СТРОИТЕЛНО- МОНТАЖНИ РАБОТИ

Днес,…….2018 г., в гр. Луковит, област Ловеч се сключи настоящия договор между:

1. „ ИВ ЕЛЕКТРИК” ЕООД, ЕИК: 202100492 , със седалище и адрес на управление: гр. Луковит, ул. „Оряховска” № 53, представлявано от Ивайло Стоянов Дочев – Управител, наричан **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и от друга страна:

2. ……., с ЕИК ..... със седалище и адрес на управление: ……,представлявано от …….....-Управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, за следното :

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши „СМР за подобряване производствените характеристики на язовир Рай, СМР в риболюпилня, ремонт на съществуващ понтон, изграждане на ажурна ограда и ел. осветление на язовир Рай, намиращ се в землището на с. Ъглен, община Луковит”.
(2) Количеството, обем и видовете дейности са съгласно количествено-стойностната сметка от Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 1, неразделна част от настоящия договор.

(3) Изпълнението на дейностите се осъществява с материали, средства, механизация и персонал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като той носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло, в размер на действително претърпяната от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреда.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2 (1) Бенефициентът се задължава да заплати на Изпълнителя обща цена в размер на **……** лв. (**…….……..**) лева, без ДДС.
(2) Цената по ал. 1 съставлява цялото възнаграждение, дължимо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора и е за цялостното извършване на строително-монтажните

работи, включително и цената на вложените материали, извършените работи, разходите за труд, материали, механизация, енергия, транспорт, складиране и други подобни.

(3) Тази цена е за действително извършените СМР, установени с двустранен приемо-предавателен протокол за СМР. Всички разходи, свързани с пропуски, грешки и некачествено извършени работи по време на изпълнение на СМР, допуснати или извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за негова сметка.

(4) Единичните цени на видовете работи са дадени в КСС на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 1, неразделна част от настоящия договор и остават непроменени за целия период на изпълнение на договора.

Чл. 3. Плащанията за извършените СМР ще бъдат направени, както следва:

а) авансово плащане - 20 % (двадесет процента) при сключване на договор;

б) окончателно плащане - след приключване на работата и подписване на приемо-предавателен протокол за СМР.

Чл. 4. (1) Плащанията по чл. 3 се извършват по банков път с платежно нареждане след издаване на съответния разходооправдателен документ по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

IBAN сметка: ……

BIC код на банката: ……

Банка: ……

(2) Издадените разходооправдателни документи следва задължително да съдържат и следния текст: Разходите са по АДБФП № BG14MFOP001-2.006-0026-C01.

IV. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнение на СМР-то е в рамките на ..... (*цифром и словом*) месеца от датата на подписване на настоящия договор. Срокът на изпълнение обхваща периода от подписване на договора до датата на приемането на обекта с приемо-предавателен протокол за СМР. Това ограничение не засяга правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по гаранционните условия.

(3) Срокът на изпълнение може да се удължи в случай на извънредни обстоятелства, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да предотврати, но не по-късно от изтичане на срока на действие на административния договор за безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOP001-2.006-0026-C01 и след одобрение на Управляващия орган на ПМДР.

(3). Мястото на изпълнение на СМР е: Язовир Рай, намиращ се в землището на с. Ъглен, общ. Луковит, област Ловеч

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) да изпълни възложената работа качествено и в срок, според изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) да извърши строително-монтажните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, и нормативи за съответните дейности, и състави всички строителни документи съгласно изискванията на ЗУТ.

(3) да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните документи за произхода и качеството на вложения материал.

(4) да осигури безопасността на своя персонал по време на ремонтните работи, като спазва изискванията по БХТ и ППО.

(5) да носи отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта за своя персонал и трети лица, посещаващи обекта.

(6) да носи отговорност ако вложените материали не са нужното количество и/или влошат качеството на всички и извършени дейности на обекта.

(7) да опазва имуществото, което не подлежи на СМР, като при неправилна организация или небрежност от страна на лицата, ангажирани с изпълнението на ремонтните работи, довела до повреда на имуществото, носи пълна отговорност и възстановява вредите за своя сметка.

(8) своевремнно да отстранява и извозва за своя сметка всички строителни отпадъци, възникнали в резултат от изпълнението на договорените СМР.

(9) да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато има опасност от забавяне в извършването на предвидените СМР.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съдейства на оторизираните национални и европейски компетентни органи при извършване на одити, контрол, проверки и проучвания при усвояването и разходването на средствата по този договор.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на договора;

(2) ако извършените СМР са качествено изпълнение да иска приемането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията в настоящия договор.

(3) да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) да осигурява свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и необходимите условия за безпрепятствено изпълнение на възложената работа;

(2) заплати цената по договора по реда и при условията в него;

(3) да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в този договор случаи.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) да осъществява текущ контрол върху изпълнението на договора;

(2) да иска изпълнение в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 11. Настоящият договор се прекратява:

(1) По съгласие на страните, изразено писмено.

(2) С окончателното му изпълнение и след изтичане на гаранционния срок.

(3) При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл. 12. Прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати този договор без предизвестие и без да се изплащат каквито и да било обезщетения в случай на нередност[1], допусната от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или подозрение в измама[2] съгласно чл. 1 от Конвенцията за защита на финансовите интереси на Европейските общности, корупционни действия, участие в престъпни организации или всякакви други неправомерни действия в ущърб на финансовите интереси на Европейските общности.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора във всеки момент с 15-дневно предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да се изплащат каквито и да било обезщетения в следните случаи:

[1] Всяко нарушение на правото на Съюза или на националното право, свързано с прилагането на тази разпоредба, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, участващ в прилагането на европейските структурни и инвестиционни фондове, което има или би имало за последица нанасянето на вреда на бюджета на Съюза чрез начисляване на неправомерен разход в бюджета на Съюза.

[2] относно приходи и разходи, всяко умишлено действие или бездействие, свързано с:

- използването или представянето на фалшиви, грешни или непълни изявления и документи, което води до злоупотреба, нередно теглене или неправомерно намаляване на средства от общия бюджет на Европейските общности или от бюджети, управлявани от или от името на Европейските общности,
- укриване на информация в нарушение на конкретно задължение със същия резултат,
- използването на такива средства за различни цели от тези, за които те първоначално са били отпуснати,
- злоупотреба за правомерно получена облага със същия ефект.

а) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без основание и разумна причина отказва да изпълнява някое от задълженията си по този договор;

б) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да изпълни в разумен срок основателно искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отправено в писмено уведомление, изискващо да се отстрани частично или напълно неизправност в задълженията на първия, в резултат на което сериозно се застрашава точното и навременно изпълнение на доставката;
в) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да изпълни или игнорира (дори и мълчаливо) основателно нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което е било изпратено писмено;

г) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се отметне от договора и се опита да прехвърли правата и задълженията си на трето лице или сключи договор с поддоставчик - без да е натоварен за това и без предварително разрешение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

д) в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обявен в несъстоятелност, или спрямо него е открито производство по несъстоятелност или се намира в производство по ликвидация, ако се управлява от назначен от съда синдик, ако е сключил споразумения с кредиторите си за

погасяване на задълженията си към тях, ако е преустановил дейността си или е в подобно положение, произтичащо от аналогична процедура, предвидена в националното законодателство;

е) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (в случай че е физическо лице) или негов висш ръководен служител бъде осъден за престъпление по служба с влязла в сила присъда;

ж) в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (в случай че е физическо лице) или негов висш ръководен служител бъде признат за виновен по обвинение в тежки правонарушения при упражняване на професионалната си дейност, доказано по какъвто и да било начин и доказуемо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

з) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (в случай че е физическо лице) или негов висш ръководен служител бъде осъден с влязла в сила присъда за измама, корупция, участие в престъпна организация, изпиране на пари или всякаква друга незаконна дейност, ако тази незаконна дейност накърнява финансовите интереси на Съюза;

и) в случай на промяна в правно-организационната форма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или преобразуване, или при прехвърляне на предприятието, или при прехвърляне на собствеността върху дяловете/акциите на дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ след съгласуване с Управляващия орган не е изразил писмено съгласие да продължи договорните отношения с новото или преобразуваното или трансформираното юридическо лице, респективно с неговия правоприемник и тази промяна бъде отразена в договора чрез съответно допълнение към него (допълнително споразумение);

й) всякаква друга законова невъзможност, възпрепятстваща изпълнението на договора.

(1) Прекратяването на договора в този случай не засяга други права на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, предавайки известието за прекратяване на договора, да даде указания за вземане на спешни мерки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за прекратяване на дейностите и за ограничаване на разходите до минимум.

(3) При прекратяване на договора ръководителят на проекта е длъжен в максимално кратък срок в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители да състави опис на извършените работи, както и на доставените и неупотребени материали. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да състави и протокол за задълженията на двете страни към момента на прекратяване на договора

(4) До завършване на предвидените СМР ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е обвързан с допълнителни плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след което получава правото да предприеме действия за възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на допълнителните разходи, които е направил във връзка с довършване на работите, или да изплати остатъка от сумите, дължими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към момента на прекратяване на договора.

(5) В случай на прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният има право на обезщетение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за загубите, които е претърпял.

Чл.13. Прекратяване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да прекрати договора с 15-дневно предизвестие, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

а) не изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумите, след изтичане на крайните срокове;

б) системно не изпълнява задълженията си по договора след неколкократни покани;

в) когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преустанови изцяло или частично изпълнението на договора за повече от 180 дни на основания, които не са записани в договора и не по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Прекратяването на договора в този случай не засяга други права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 14. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява вследствие от появата на извънредни обстоятелства, възникнали след датата на влизане в сила на договора, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли да избегнат и не са били длъжни да предвидят при сключване на договора или не са могли да предотвратят.

Чл. 15. (1) С термина форсмажорни обстоятелства се обозначават: война, саботаж, въстания, революция, бунт, експлозия, пожар, природни бедствия (земетресения, наводнения, гръм, буря, ураган, торнадо, проливен дъжд, градушка, свличане,

срутвания на земни маси, заледявания и др.) властнически акт на държавен орган – карантина и други, забрана за износ/внос, ембарго, епидемии, стачки, хиперинфлация, сериозни производствени аварии, престъпления, причинени от трети страни и други подобни събития, представляващи „непреодолима сила“, ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

(2) В този случай задължението се счита за отсрочено, като срокът на изпълнение на задълженията по договора се измества със съответното време, в течение на което, действат такива обстоятелства, но не по-късно от изтичане на срока на действие на административен договор за безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOP001-2.006-0026-C01

Чл. 16. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

(1) да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията й; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините за събитието; за неговото предполагаемо времетраене.

(2) да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Чл. 17. Не може да бъде квалифицирано като „непреодолима сила" събитие, в случай че ефектът на това събитие е могъл да бъде избегнат или намален, ако страната, позоваваща се на събитието бе изпълнявала добросъвестно задълженията си - при полагане грижата на добрия търговец.

VIII. САНКЦИИ

Чл. 18. В случай на забава, пълно или частично неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният се задължава да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички получени плащания заедно с еднократна наказателна неустойка в размер на 70 % (седемдесет процента) от стойността на настоящия договор, която неустойка е предназначена да покрие пропуснати ползи за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнение на сключен АДБФП.

Чл. 19. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1 % от дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 5 % от стойността на

съответния транш. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не се лишава от възможността да търси вреди в по-голям размер, в случай, че действителният им размер е по-голям от неустойката.

IX. КОМУНИКАЦИИ

Всички комуникации и кореспонденция, свързана с настоящия договор, между Възложителят и Изпълнителя трябва да съдържат наименованието и номера на договора и се изпращат по пощата, чрез факс, електронна поща или по куриер. Кореспонденцията се изготвя на български език в два оригинала, един за Възложител и един за Изпълнителя.

X. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО

За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат нормите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите, като всички спорове по него ще се решават в дух на разбирателство, а при невъзможност за постигането му - от компетентния български съд.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Изпълнителят е длъжен да изпълни поетите ангажименти съобразно сключения договор и с оглед изпълнение на предвидените в проекта цели.

2. Изпълнителят изпълнява договора с грижата на добър стопанин, при спазване на принципите на икономичност, ефикасност, ефективност, публичност и прозрачност, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и с настоящия договор.

3. Възложителят не носи отговорност за вреди, понесени от служителите или имуществото на изпълнителя по време на изпълнение на договора или като последица от него. Възложителят не дължи обезщетения или допълнителни плащания извън предвидените по договора, свързани с подобни вреди.

4. Изпълнителят поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на договора или като последица от него. Възложителят не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на Изпълнителя, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трето лице.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните по него.

Неразделна част от настоящия договор е следното приложение:

- КСС (Приложение 1)

Лице за контакт от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ : Ивайло Дочев

Лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ :

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....**

(Ивайло Дочев) (.....)